



✓ chi siamo:

**LUIGI PANFILI**

GEOMETRA  
nato a Costacciaro il 22 settembre 1957  
cell.: 331 2964107  
e-mail: luigipanfili@i-project.eu  
PEC luigi.panfili@geopec.it  
cod. fiscale: PNF LGU 57P22 D108X  
iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Perugia dal 1998 al n. 4225

**NAZARENO PANFILI**

GEOMETRA  
nato a Gualdo Tadino il 14 febbraio 1977  
cell.: 393 0051564  
e-mail: nazarenopanfili@i-project.eu  
PEC nazareno.panfili@geopec.it  
cod. fiscale: PNF NRN 77B14 E230G  
iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Perugia dal 2001 al n. 4399

**FABIO PANFILI**

INGEGNERE  
nato a Gualdo Tadino il 17 giugno 1982  
cell.: 331 9919571  
e-mail: fabiopanfili@i-project.eu  
PEC fabio.panfili@ingpec.eu  
cod. fiscale: PNF FBA 82H17 E230Z  
iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia dal 2012 al n° B72 sett. ICT

**ANTONIO TRIPPETTI**

ARCHITETTO  
nato a Perugia il 27 gennaio 1969  
cell.: 348 6520491  
e-mail: antoniotrippetti.architetto@gmail.com  
PEC: antonio.trippetti@pec.it  
cod. fiscale: TRP NTN 69A27 G478D  
iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Perugia dal 2000 al n° 849

**GIANNI PAOLETTI**

GEOLOGO  
nato a Gualdo Tadino il 27 dicembre 1958  
cod. fiscale: PLT GNN 58T27 E230E  
iscritto all'Ordine dei Geologi della Provincia di Perugia dal 1990 al n° A106

**MANUEL COSTANTINI**

GEOMETRA  
nato a Fabriano il 10 Novembre 1986  
info@i-project.eu

**FEDERICA ALUNNO**

GEOMETRA  
info@i-project.eu  
nata a Gubbio il 23 giugno 2000

✓ **cosa facciamo:**

Lo studio tecnico *i-Project* è una società di professionisti, nata tra il geom. Luigi Panfilì, il geom. Nazareno Panfilì e l'ing. Fabio Panfilì, che si avvale di collaborazioni con professionisti di consolidata esperienza nel campo dell'architettura, dell'ingegneria e della ricostruzione post-sisma.

Grazie all'esperienza acquisita a seguito degli eventi sismici succedutisi negli ultimi anni, sia quello dell'Umbria/Marche del 1997, dell'Aquila e Abruzzo nel 2009, dell'Emilia del 2012, nonché quello del Centro Italia del 2016, lo studio *i-Project* è in grado di ottimizzare la propria attività professionale sfruttando al meglio le tecnologie e le potenzialità informatiche di ausilio alle attività tecniche, garantendo competenze tecniche e una capacità organizzativa e gestionale che ha permesso di espletare incarichi in varie parti d'Italia.

Lo studio assolve allo svolgimento di un ampio spettro di prestazioni professionali:

- messa in sicurezza e opere di pronto intervento di strutture;
- rilievo architettonico, anche con l'utilizzo delle più moderne tecnologie;
- analisi storico-critiche su immobili tutelati, beni architettonici, storici, artistici e ambientali;
- interventi di restauro, risanamento conservativo e recupero del patrimonio esistente;
- definizione delle pratiche urbanistiche, strutturali e contributive (MUDE/SFINGE);
- progettazione urbanistica e architettonica, con specifica attenzione ai problemi connessi al territorio e legati al riequilibrio dello stesso tramite interventi di ricerca infrastrutturale, strutturale, confronto con il patrimonio edilizio esistente, sostenibilità ambientale;
- progettazione strutturale, ad ogni livello di ricerca con evidente riguardo ai materiali più frequentemente impiegati (calcestruzzo, acciaio, legno e fibre sintetiche) e connessa anche alla soluzione di problemi legati al dissesto statico delle strutture;
- progettazione impiantistica e di prevenzione incendi di tipo civile e industriale;
- direzione lavori;
- contabilità e misura;
- coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- collaudo statico e/o tecnico-amministrativo.

✓ **cosa abbiamo fatto:**

alle pagine che seguono una rassegna sintetica dei più significativi lavori eseguiti negli ultimi anni e/o in corso di esecuzione, in ordine alla ricostruzione a seguito degli eventi sismici.

Successivamente, una serie di interventi su beni culturali o immobili sottoposti a tutela o vincolati (ai sensi del D. Lgs. 42/04 e ss. mm e ii.).

Infine, alcune nuove realizzazioni.

## **RICOSTRUZIONE POST SISMA**

---

**LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI FABBRICATO AD USO RICETTIVO  
(HOTEL HERMITAGE) DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24/08/16 E  
SUCCESSIVI**

*Ubicazione:* via Biancamano n° 2, loc. Savelli, Norcia (PG)  
*Importo lavori:* € 2 700 000,00\_  
*Stato dei lavori:* progetto approvato in fase di esecuzione.



Sede legale  
Via Giuseppe Garibaldi n° 5  
06027 Scheggia PG

Sede operativa  
Via Placido Rizzotto n° 3  
06024 Gubbio PG

**LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE  
DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24/08/16 E SUCCESSIVI**

*Ubicazione:* via Montedoro n° 34, Norcia (PG)

*Importo lavori:* € 260 000,00\_

*Stato dei lavori:* progetto approvato in fase di appalto.



Sede legale

Via Giuseppe Garibaldi n° 5  
06027 Scheggia PG

Sede operativa

Via Placido Rizzotto n° 3  
06024 Gubbio PG

**LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON DELOCALIZZAZIONE DI FABBRICATO  
BIFAMILIARE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29/05/12**

*Ubicazione:* via Panaria Est n° 48/50/54/56, Camposanto (MO)  
*Importo lavori:* € 890 000,00\_  
*Stato dei lavori:* iniziati in data 04/11/16 e ultimati in data 26/09/18.



**Sede legale**  
Via Giuseppe Garibaldi n° 5  
06027 Scheggia PG

**Sede operativa**  
Via Placido Rizzotto n° 3  
06024 Gubbio PG

tel. 075 9920663

e-mail: [info@i-project.eu](mailto:info@i-project.eu)

website: [www.i-project.eu](http://www.i-project.eu)

**LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO BIFAMILIARE  
DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29/05/12**

*Ubicazione:* via Imperiale n° 4488, San Felice sul Panaro (MO).  
*Importo lavori:* € 505 000,00\_  
*Stato dei lavori:* iniziati in data 15/07/16 e ultimati in data 07/12/17



**LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI COMPLESSO  
DENOMINATO "S. GAETANO" DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29/05/12**

*Ubicazione:* via San Luigi n° 10/12/14, Cavezzo (MO)  
*Importo lavori:* € 1 150 000,00\_  
*Stato dei lavori:* progetto approvato ed in corso di esecuzione



Sede legale  
Via Giuseppe Garibaldi n° 5  
06027 Scheggia PG

Sede operativa  
Via Placido Rizzotto n° 3  
06024 Gubbio PG

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RIPARAZIONE E RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO COMMERCIALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29/05/12**

*Ubicazione:* via Roma n° 1, San Prospero (MO)  
*Importo lavori:* € 275 000,00\_  
*Stato dei lavori:* iniziati in data 09/01/16 e ultimati in data 30/01/17



**LAVORI DI RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO RESIDENZIALE E LABORATORIO ARTIGIANALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29/05/12**

*Ubicazione:* via Roma n° 3, San Prospero (MO).  
*Importo lavori:* € 325 000,00\_  
*Stato dei lavori:* iniziati in data 02/10/14 ed ultimati in data 29/05/15



**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RIPARAZIONE E RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO  
DI EDIFICIO RESIDENZIALE E COMMERCIALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E  
29/05/12**

*Ubicazione:* piazza Antonio Gramsci n° 20, Camposanto (MO).  
*Importo lavori:* € 760 000,00\_  
*Stato dei lavori:* iniziati in data 01/09/14 ed ultimati in data 28/12/15



**LAVORI DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO E AMPLIAMENTO DI  
EDIFICIO RESIDENZIALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29/05/12**

*Ubicazione:* via Margotta n° 10, Mirandola (MO).  
*Importo lavori:* € 170 000,00\_  
*Stato dei lavori:* iniziati in data 31/07/14 ed ultimati in data 16/12/15



**LAVORI DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO  
RESIDENZIALE E COMMERCIALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29/05/12**

*Ubicazione:* via Pietro Giannone n° 22, Camposanto (MO).

*Importo lavori:* € 210 000,00\_

*Stato dei lavori:* iniziati in data 08/06/15 ed ultimati in data 28/09/16

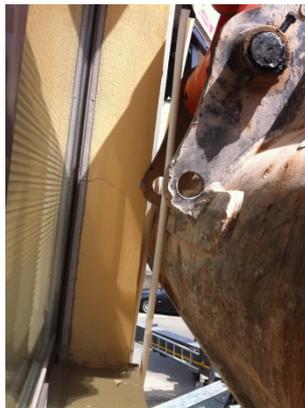


**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RIPARAZIONE E RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO  
DI CAPANNONI AD USO ARTIGIANALE DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29/05/12**

*Ubicazione:* via del Commercio, San Felice sul Panaro (MO).

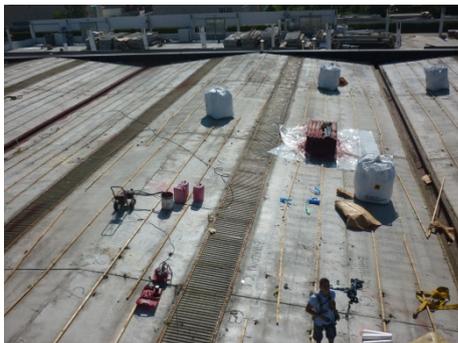
*Importo lavori:* € 200 000,00\_

*Stato dei lavori:* iniziati in data 13/06/13 ed ultimati in data 18/06/15



**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI CAPANNONE  
AD USO ARTIGIANALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29/05/12**

*Ubicazione:* via Minelli n° 8, Mirandola (MO).  
*Importo lavori:* € 400 000,00\_  
*Stato dei lavori:* iniziati nel 2012 ed ultimati nel 2015



**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI CAPANNONE  
AD USO ARTIGIANALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29/05/12**

*Ubicazione:* via Aperte n° 390, San Felice sul Panaro (MO).  
*Importo lavori:* € 200 000,00\_  
*Stato dei lavori:* iniziati nel 2012 ed ultimati nel 2016



**LAVORI DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI CONDOMINIO RESIDENZIALE E COMMERCIALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26/09/97 E SUCCESSIVI**

*Ubicazione:* via Flaminia n° 6, Scheggia (PG).  
*Importo lavori:* € 1 450 000,00\_  
*Stato dei lavori:* iniziati nel 2003 ed ultimati nel 2004



Appartamenti n. 46, Negozi n. 3. Intervento di micropali in fondazione, rifacimento totale del tetto e consolidamento di murature portanti e finiture connesse.

---

**LAVORI DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI CONDOMINIO RESIDENZIALE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26/09/97 E SUCCESSIVI**

*Ubicazione:* via Canapine n° 1, Scheggia (PG).  
*Importo lavori:* € 920 000,00\_  
*Stato dei lavori:* iniziati nel 2003 ed ultimati nel 2005



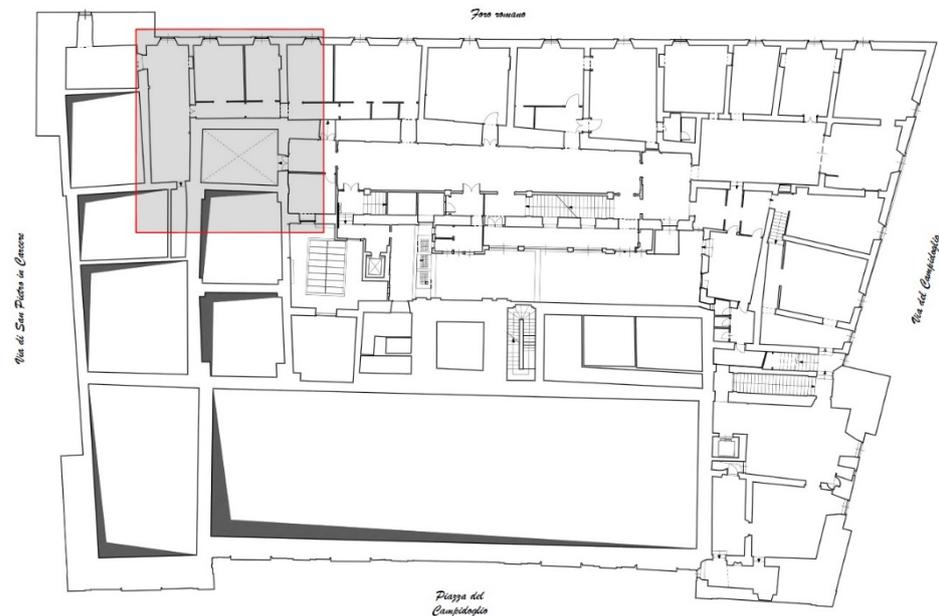
Appartamenti n. 12. Intervento di micropali in fondazione, rifacimento totale del tetto e consolidamento di murature portanti e finiture connesse.

---

## INTERVENTI SU BENI CULTURALI O IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA

PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO DELLE VOLTE SITUATE IN ALCUNI AMBIENTI SITI NEL PIANO AMMEZZATO COMPRESO TRA IL SECONDO ED IL TERZO PIANO DELL'ALA NORD DI PALAZZO SENATORIO IN ROMA

Ubicazione: piazza del Campidoglio n° 1, Roma (RM).  
Importo lavori: € 100 000,00\_  
Stato dei lavori: progetto approvato ed in fase di appalto



## NUOVE REALIZZAZIONI

---

PIANO DI LOTTIZZAZIONE E REALIZZAZIONE DI N° 26 UNITÀ IMMOBILIARI IN VIA  
RIGARDARA, CORIANO (RN)



---

**Sede legale**  
Via Giuseppe Garibaldi n° 5  
06027 Scheggia PG

---

**Sede operativa**  
Via Placido Rizzotto n° 3  
06024 Gubbio PG

---

tel. 075 9920663

e-mail: [info@i-project.eu](mailto:info@i-project.eu)

website: [www.i-project.eu](http://www.i-project.eu)

## PROPOSTA VILLA UNIFAMILIARE



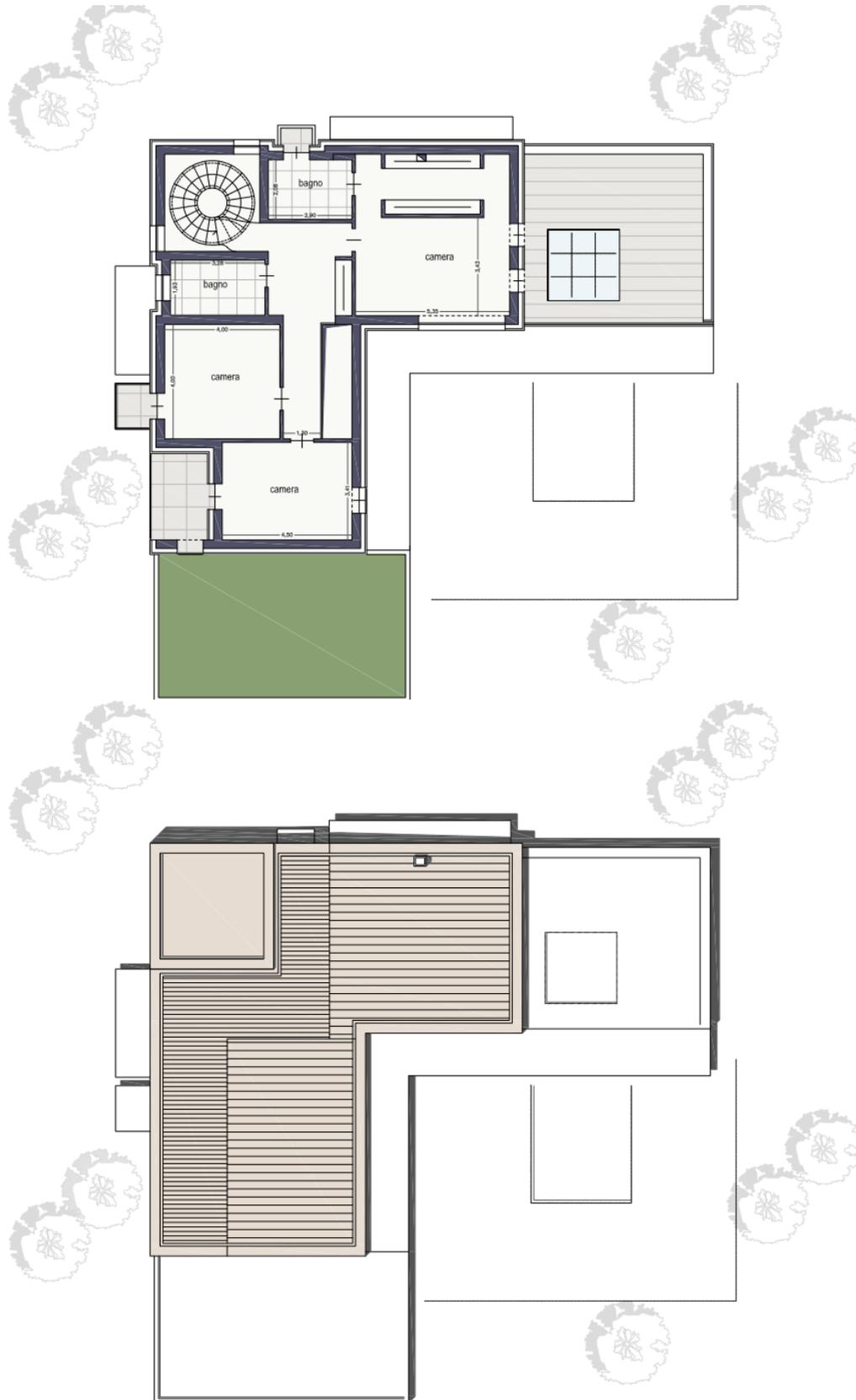
Sede legale  
Via Giuseppe Garibaldi n° 5  
06027 Scheggia PG

Sede operativa  
Via Placido Rizzotto n° 3  
06024 Gubbio PG

tel. 075 9920663

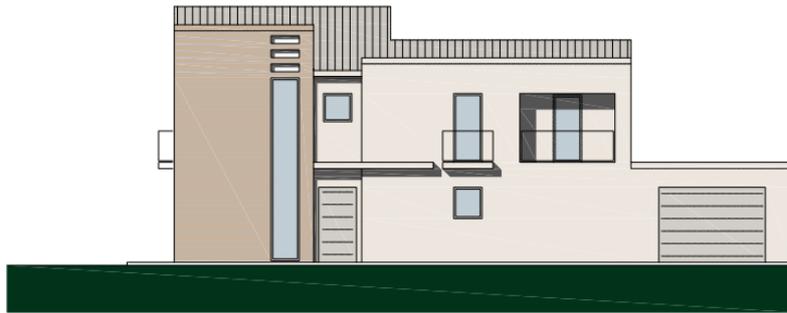
e-mail: [info@i-project.eu](mailto:info@i-project.eu)

website: [www.i-project.eu](http://www.i-project.eu)

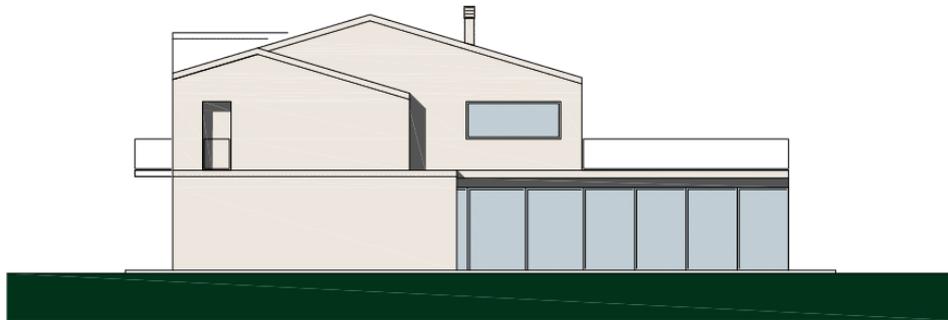


Sede legale  
Via Giuseppe Garibaldi n° 5  
06027 Scheggia PG

Sede operativa  
Via Placido Rizzotto n° 3  
06024 Gubbio PG



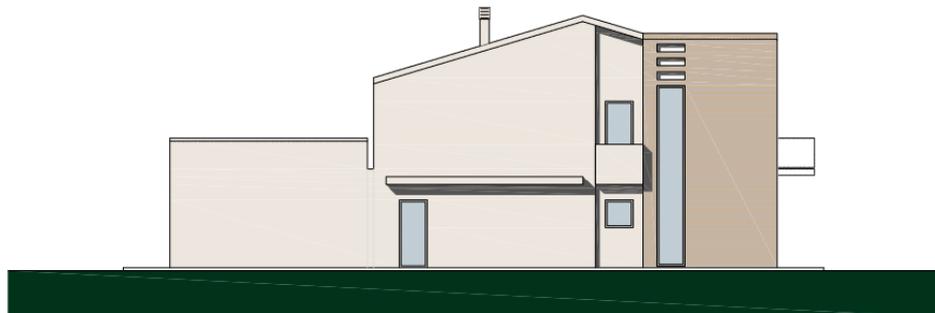
Prospetto nord-ovest



Prospetto sud-ovest



Prospetto sud-est



Prospetto nord-est

**Sede legale**  
Via Giuseppe Garibaldi n° 5  
06027 Scheggia PG

**Sede operativa**  
Via Placido Rizzotto n° 3  
06024 Gubbio PG

tel. 075 9920663

e-mail: [info@i-project.eu](mailto:info@i-project.eu)

website: [www.i-project.eu](http://www.i-project.eu)



Sede legale  
Via Giuseppe Garibaldi n° 5  
06027 Scheggia PG

Sede operativa  
Via Placido Rizzotto n° 3  
06024 Gubbio PG

tel. 075 9920663

e-mail: [info@i-project.eu](mailto:info@i-project.eu)

website: [www.i-project.eu](http://www.i-project.eu)



Sede legale  
Via Giuseppe Garibaldi n° 5  
06027 Scheggia PG

Sede operativa  
Via Placido Rizzotto n° 3  
06024 Gubbio PG

tel. 075 9920663

e-mail: [info@i-project.eu](mailto:info@i-project.eu)

website: [www.i-project.eu](http://www.i-project.eu)



Sede legale  
Via Giuseppe Garibaldi n° 5  
06027 Scheggia PG

Sede operativa  
Via Placido Rizzotto n° 3  
06024 Gubbio PG

tel. 075 9920663

e-mail: [info@i-project.eu](mailto:info@i-project.eu)

website: [www.i-project.eu](http://www.i-project.eu)